

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŚWIDNICY
z dnia

zmieniająca uchwałę w sprawie odstąpienia od dochodzenia niektórych należności o charakterze cywilnoprawnym przypadających Gminie Miasto Świdnica lub jej jednostkom organizacyjnym w stosunku do podmiotów, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713, z późn. zm.) art. 15 zzzf, w związku z art. 15zzzh ust. 2 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r., poz. 1842, z późn. zm.) oraz Komunikatu Komisji z dnia 20 marca 2020r. "Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19" (Dz. Urz. UE, C 91, I z 20.03.2020, str. 1, z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXV/269/21 Rady Miejskiej w Świdnicy z dnia 29 stycznia 2021 r. w sprawie odstąpienia od dochodzenia niektórych należności o charakterze cywilnoprawnym przypadających Gminie Miasto Świdnica lub jej jednostkom organizacyjnym w stosunku do podmiotów, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 ” § 3 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„ 2. Warunek nieposiadania zaległości nie dotyczy przedsiębiorców, którzy mają podpisane z Gminą Miasto Świdnica porozumienie, dotyczące rozłożenia na raty należności lub odroczenia terminu płatności i porozumienie to realizują.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Świdnicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2021 r.

PREZYDENT MIASTA
Beata Moskal-Słaniewska

RADCA PRAWNY
Mariusz Starke

Uzasadnienie
do uchwały nr
Rady Miejskiej w Świdnicy
z dnia r.

zmieniającej uchwałę w sprawie odstąpienia od dochodzenia niektórych należności o charakterze cywilnoprawnym przypadających Gminie Miasto Świdnica lub jej jednostkom organizacyjnym w stosunku do podmiotów, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19

W uchwale nr XXV/269/21 Rady Miejskiej w Świdnicy z dnia 29 stycznia 2021 r. wprowadzone zostały narzędzia umożliwiające przedsiębiorcom ubieganie się o odstąpienie od dochodzenia należności z czynszu za lokale użytkowe, z czynszu dzierżawnego, czy z opłat za użytkowanie nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Świdnica lub jej jednostek organizacyjnych. Aby uzyskać ulgę trzeba spełnić warunek nieposiadania zaległości z tytułu należności za najem, dzierżawę lub użytkowanie nieruchomości lub mieć podpisane porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

Zgodnie z np. 59 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 305) należności pieniężne mające charakter cywilnoprawny przypadające jednostce samorządu terytorialnego lub jej jednostkom podległym, mogą być umarżane albo ich spłata może być odraczana lub rozkładana na raty, na zasadach określonych przez organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego. Zatem udzielanie ulg w spłacie należności cywilnoprawnych przypadających Gminie Miasto Świdnica lub jej jednostkom organizacyjnym może dotyczyć zarówno rozłożenia na raty jak i odroczenia terminu płatności.

Z uwagi na pandemię oraz spadek przychodów, część przedsiębiorców posiadających zaległości czynszowe nie było w stanie regulować zadłużenia w systemie ratalnym i korzysta już z ulg w postaci odroczenia terminu spłaty zadłużenia na podstawie podpisanych porozumień. Stąd istnieje potrzeba uzupełnienia zapisu paragrafu 3 ust. 2 uchwały tak, aby również Ci dłużnicy mogli skorzystać z ulgi w postaci odstąpienia od dochodzenia należności.

Uchwała wchodzi w życie w dniu ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2021 r.

Na podstawie art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1461), w uzasadnionych przypadkach akty normatywne, mogą wchodzić w życie w terminie krótszym niż 14 dni, a jeżeli ważny interes państwa wymaga natychmiastowego wejścia w życie aktu normatywnego i zasady demokratycznego państwa prawnego nie stoją temu na przeszkodzie, dniem wejścia w życie może być dzień ogłoszenia tego aktu w dzienniku urzędowym. Dopuszcza się ponadto możliwość nadania aktowi normatywnemu wstecznej mocy obowiązującej, jeżeli zasady demokratycznego państwa prawnego nie stoją temu na przeszkodzie.

Niniejsza uchwała spełnia przesłankę ważnego interesu państwa, gdyż skutki pogarszającej się sytuacji podmiotów gospodarczych będą miały wymiar nie tylko lokalny, ale krajowy.

Zatem wprowadzana uchwała na podstawie ustawy szczególnej, której regulacje mają przeciwdziałać skutkom epidemii może wejść w życie w terminie krótszym, gdyż przewidują one szczególne rozwiązania w zakresie zapobiegania, przeciwdziałania i zwalczania COVID-19 oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.

RADCA PRAWNY
Mariusz Starke

DYREKTOR WYDZIAŁU
Anna Skrzypacz

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Szymon Chojnowski